

**Выписка из протокола №16-26
заседания Дисциплинарной комиссии
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»**

г. Краснодар

16 октября 2026 года

Место проведения заседания: г. Краснодар, ул. Аэродромная, 132.

Время начала заседания: 10 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 11ч. 00 мин.

Председатель дисциплинарной комиссии: Раздора Ирина Вячеславовна - председательствующий на заседании на основании п. 4.4 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации (далее - комиссия).

Члены комиссии: Богданов Андрей Владимирович, Зильберт Елена Николаевна, Береснев Сергей Анатольевич.

На заседании присутствовали: - 4 члена дисциплинарной комиссии.

Комиссия в соответствии с п. 4.5 Положения о комиссии правомочна принимать решения по всем вопросам повестки дня заседания.

Богданов Андрей Владимирович - в качестве секретаря заседания комиссии.

На заседании комиссии присутствовали без права голосования:

Войнеленко Ольга Евгеньевна – заместитель начальника экспертного отдела.

Усикова Инна Александровна – главный юрисконсульт.

На заседание комиссии были приглашены надлежащим образом, но не явились:

-на рассмотрение вопроса повестки №1– **индивидуальный предприниматель** Гарбузова А.Н.

-на рассмотрение вопроса повестки №2– **индивидуальный предприниматель** Титов С.Г.

-на рассмотрение вопроса повестки №3– руководитель ООО «Строительные ресурсы» Ковалев А.В.

-на рассмотрение вопроса повестки №4– **индивидуальный предприниматель** Дашевцев В.Л.

-на рассмотрение вопроса повестки №5– руководитель ООО «ПАНОРАМА» Rogozinskiy P.N.

-на рассмотрение вопроса повестки №6– руководитель ООО «Системы климата» Петрова А.В.

-на рассмотрение вопроса повестки №7– руководитель ООО «ФАЙТОН» Кияшко В.А.

-на рассмотрение вопроса повестки №8– руководитель ООО «МКЭМ» Чернышенко Г.В.

-на рассмотрение вопроса повестки №9– **индивидуальный предприниматель** Катерюша А.Г.

-на рассмотрение вопроса повестки №10– руководитель ООО «ЭкспертСервис-Юг» Трифонова Н.Л.

-на рассмотрение вопроса повестки №11– **индивидуальный предприниматель** Марков В.С.

-на рассмотрение вопроса повестки №12– руководитель ООО «Феникс» Лобжанидзе Т.М.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета Ассоциации от 12

октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ИП Гарбузовой А.Н. (ИНН 233506260187)**.

2. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ИП Титова С.Г. (ИНН 230901565057)**.

3. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «Строительные ресурсы» (ИНН 2312166862)**.

4. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ИП Дашевцева В.Л. (ИНН 234907004231)**.

5. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «ПАНОРАМА» (ИНН 2367008897)**.

6. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки председателя контрольного комитета Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «Системы климата» (ИНН 2312203962)**.

7. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия служебных записок заместителя начальника экспертного отдела и бухгалтера Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «ФАЙТОН» (ИНН 2349024166)**.

8. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки заместителя начальника экспертного отдела Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «МКЭМ» (ИНН 2319039817)**.

9. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебной записки заместителя начальника экспертного отдела Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ИП Катерюши А.Г. (ИНН 234905179003)**.

10. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебных записок заместителя начальника экспертного отдела и бухгалтера Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «ЭкспертСервис-Юг» (ИНН 2308204547)**.

11. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебных записок заместителя начальника экспертного отдела и бухгалтера Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ИП Маркова В.С. (ИНН 233611336565)**.

12. Рассмотрение в соответствии с п. 3.1, п. 3.2 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» служебных записок заместителя начальника экспертного отдела и бухгалтера Ассоциации от 12 октября 2026 года о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **ООО «Феникс» (ИНН 2319062774)**.

Заседание проведено в отсутствие уведомленных надлежащим образом (исх. №1077/26, №1078/26, №1079/26, №1080/26, №1081/26, №1082/26, №1083/26, №1085/26, №1086/26, №1087/26, №1091/26, №1092/26 от 13.10.2026г.) вышеуказанных лиц.

По пункту 1 повестки дня

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Применить в отношении **ИП Гарбузовой А.Н.** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении **ИП Гарбузовой А.Н.** будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

По пункту 2 повестки дня

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Применить в отношении **ИП Титова С.Г.** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, предусмотренную пп. 2.1.4 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» на срок 90 календарных дней.

В случае неустранения нарушений в течение 90 календарных дней к **ИП Титову С.Г.** будет применена мера дисциплинарного воздействия – рекомендация об исключении из членов Ассоциации.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 3 повестки дня:
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Отказать в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и применить в отношении **ООО «Строительные ресурсы»** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из числа членов Ассоциации, предусмотренную пп. 2.1.5 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 4 повестки дня
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении **ИП Дашевцева В.Л.** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, предусмотренную пп. 2.1.4 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия» на срок 90 календарных дней.

В случае неустранения нарушений в течение 90 календарных дней к **ИП Дашевцеву В.Л.** будет применена мера дисциплинарного воздействия – рекомендация об исключении из членов Ассоциации.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 5 повестки дня
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Отказать в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и применить в отношении **ООО «ПАНОРАМА»** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из числа членов Ассоциации, предусмотренную пп. 2.1.5 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 6 повестки дня
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Отказать в возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и применить в отношении **ООО «Системы климата»** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из числа членов Ассоциации, предусмотренную пп. 2.1.5 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:
«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

По пункту 7 повестки дня
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Применить в отношении ООО «ФАЙТОН» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении ООО «ФАЙТОН» будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:
«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

По пункту 8 повестки дня
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Применить в отношении ООО «МКЭМ» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении ООО «МКЭМ» будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:
«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

По пункту 9 повестки дня
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Применить в отношении ИП Катерюши А.Г меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении ИП Катерюши А.Г будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:
«за»- 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 10 повестки дня
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ООО «ЭкспертСервис-Юг» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении ООО «ЭкспертСервис-Юг» будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 11 повестки дня
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ИП Маркова В.С. меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

В случае не устранения нарушения в отношении ИП Маркова В.С. будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

**По пункту 12 повестки дня
ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Применить в отношении ООО «Феникс» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, предусмотренную пп. 2.1.2 п. 2.1 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРОА «СПС ЮР» к своим членам, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия».

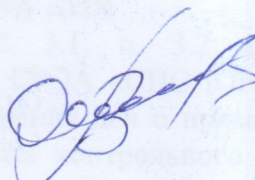
В случае не устранения нарушения в отношении ООО «Феникс» будет применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2. Передать решение комиссии директору Ассоциации для контроля его исполнения.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов. Решение принято.

Секретарь заседания комиссии



А.В. Богданов

В настоящем документе прошито и пронумеровано () листов



А.В. Баранов